



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp22v00mlq

Odbor investic a správy majetku

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: MÚBNLSB-OISMM-86839/2022-
MOREN

Arcidiecézní charita Praha
Londýnská 44
Praha 2-Vinohrady
120 00 PRAHA 2

Naše sp. zn.: OISMM-21665/2022-MOREN

Vyřizuje: Renáta Morávková DiS. *mu.*
Tel.: 326 909 175
E-mail: renata.moravkova@brandysko.cz

Datum: 24.10.2022

**Vyjádření města k projektové dokumentaci „Modernizace domova Sv. Václava“ –
rekonstrukce domova pro seniory a modernizace zázemí služby**

Identifikační údaje:

Místo stavby: pozemky parc. č. 1519, 1520/1 a 1520/2

Katastrální území: Stará Boleslav

Investor: Arcidiecézní charita Praha

Projektant: Ing. arch. Vojtěch Jirsa

Datum vydané PD: 07/2022

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a Městský úřad v Brandýse nad Labem – Staré Boleslav, odbor investic a správy majetku k Vámi předložené žádosti ze dne 28.07.2022 a projektové dokumentace z 07/2022 vydává:

souhlasné stanovisko.

Toto vyjádření nenahrazuje soulad s územně plánovací dokumentací.

K výše uvedenému záměru se vyjádřila uvedená oddělení:

- Komise pro rozvoj města (Ing. arch. Jan Líman, Ing. arch. Klára Houšteká, architekti města): *Mohu konstatovat, že kvality návrhu, popisované v textových částech, byly ve výkresové části potvrzeny. Mám jednu připomínku: ve stávajícím objektu je místnost pro ošetřování (ošetřovna). V návrhu jsou dvě místnosti, nazvané „zázemí pro přímou péči“. Nevím, co přesně je funkcí těchto místností, ale podle vybavení to spíš vypadá jako společenská místnost. Součástí modernizace domova by zcela určitě měla být lékařská vyšetřovna s příslušným vybavením, tj. vyšetřovacím lůžkem, skříní na nástroje a zdravotnický materiál atd. Taková místnost by měla mít šířku minimálně 360 cm. To by bylo třeba doplnit. Naše finální stanovisko bude možno vypracovat až po získání stanoviska památkářů, které bude mít rozhodující vliv na řadu položek projektové dokumentace (barevné řešení všech fasád, návrh interiérů apod.).*
- Oddělení správy majetku (Ing. Veronika Fišerová, vedoucí Oddělení správy majetku):

vyjádření M. Novotné: *Bez připomínek.*

vyjádření B. Havránkové: *Projektová dokumentace bez připomínek. Schodiště vstupu od kostela Nanebevzetí Panny Marie je umístěno na pozemku p.č. 2552 ve vlastnictví města. Z pohledu stavebního zákona je schodiště součástí stavby – s oddělením správy majetku dořešit majetkové vztahy k části pozemku pod schodištěm.*

Ing. Robert Pecha
starosta města

